

Председателю Арбитражного суда  
Иркутской области  
Алдатову Б.К. От Власенко Николая  
Владимировича Паспорт серия 2514 №  
109503 выдан 13.03.2015 г.

адрес регистрации: г. Иркутск, ул. Ломоносова, д.74, кв.22

### **Обращение**

Уважаемый, Батраз Константинович, обращаюсь к Вам от лица дольщиков строительства жилого дома по адресу: ул. Звездинская б/с № 1 (г. Иркутск, Свердловский р-он, земельный участок с кадастровым номером 38:36:000033:28939) застройщиком является Финансово - строительная компания «Родные берега».

Мы стали дольщиками данного строительства в надежде, что дом будет сдан в установленные договором сроки. Строительство шло очень хорошо. Однако с декабря 2016 года строительство дома фактически остановлено, так как приняты обеспечительные меры в рамках дела А19-9857/2016.

Насколько мы можем разобраться в вопросе, ООО «Восток-Строй» обратился с иском к ИП Лазько Ю.М. - владельцу земельного участка, и ООО Финансово - строительной компании «Родные берега» - нашему застройщику, который заключил договор аренды земли с Лазько Ю.М., когда договор между ООО «Восток-Строй» и Лазько Ю.М. был расторгнут. ООО Финансово - строительная компания «Родные берега» выполнило и проплатило проектные работы, получило разрешение на строительство и очень быстро начал возводить дом. Какие затраты понес ООО «Восток-Строй»? Как он пострадал? Нам непонятно. Понятно, что в результате страдаем мы - дольщики. Зачем судья приняла обеспечительные меры и запретила привлекать дольщиков, а следовательно и денежные средства и тем самым фактически остановила стройку? Если на участке зарегистрирован объект незавершенного строительства и земельный участок обратно ни ООО «Восток-Строй» ни Лазько Ю.М. никак не вернется.

Почему у нас решения принимаются против людей? Почему должен страдать тот кто проплатил деньги и ждет жилье?

Уважаемый, Батраз Константинович, очень просим Вас разобраться в данном вопросе! И надеемся!

С уважением по поручению дольщиков Власенко Н.В.