

Истец _____
адрес: _____
телефон/факс _____
e-mail _____

Ответчик _____
(наименование, ИНН, ОГРН)
адрес: _____
телефон/факс _____
e-mail _____
Сумма иска _____ (_____) рублей.
Госпошлина _____ (_____) рублей.

**Исковое заявление
об истребовании имущества из чужого незаконного владения**

Истцом «__» _____ г. приобретено на праве собственности нежилое помещение

(указать обстоятельства приобретения,

местонахождение, правоустанавливающие документы, кадастровый номер, площадь, литер, год постройки)

Данное нежилое помещение в настоящее время занимает ответчик.

В каких-либо договорных отношениях истец и ответчик по поводу владения данным помещением не состоят.

Наличие спорного имущества у ответчика подтверждается _____

(привести доказательства)

Истцом в адрес ответчика «__» _____ 20__ г. направлено письмо _____

(указать, каким образом извещен ответчик о необходимости освободить помещение)

Несмотря на предложение об освобождении помещения, ответчик продолжает занимать указанное нежилое помещение до настоящего времени.

Стоимость истребуемого имущества составляет _____ руб.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 301,303 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 125, 126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

прошу:

1. Истребовать из чужого незаконного владения нежилое помещение (указать кадастровый номер, площадь, литер, год постройки) расположенное по адресу: _____, стоимостью _____ рублей.
2. Взыскать с _____ в пользу _____ судебные расходы в виде уплаченной
наименование ответчика наименование истца
госпошлины в размере _____ руб.

Приложения:

1. Копии документов, подтверждающих право собственности истца на нежилое помещение, и его стоимость на __ л.
2. Копии документов, подтверждающих извещение ответчика о необходимости освободить помещение на __ л.
3. Документы, подтверждающие направление ответчику копии искового заявления и приложенных к нему документов заказным письмом с уведомлением о вручении на __ л.
4. Документ, подтверждающий оплату государственной пошлины на __ л.
5. Копия свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на __ л.
6. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия лица на подписание искового заявления на __ л.

«__» _____ г.

(подпись, печать)